



ANUNȚ DE VÂNZARE

Subscrisa, DDG INSOLVENCY I.P.U.R.L., cu sediul în Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini, nr. 115, jud. Cluj, CIF RO27987796, nr. matricol: 2A0522, tel. 0763 478 619, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei DRUMURI ȘI PODURI JUDEȚENE CLUJ S.A. cu sediul în Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr. 216, jud. Cluj, J12/434/1991, CUI 253348, desemnat conform Sentinței civile nr. 1756 pronunțată în ședința publică din data de 22.09.2021 de către Tribunalul Specializat Cluj în dosarul cu nr. 687/1285/2019,

organizează licitație publică cu strigare, cu preț în urcare, pentru:

Imobilul situat în Mun. Turda, str. Ecaterina Teodoroiu nr. 28, jud. Cluj înscris în C.F. nr. 56640 Turda (CF vechi 3852 Turda) compus din:

- **Teren intravilan în suprafață de 668 mp, nr. cad./top 56640; și**
- **Casă familială în suprafață utilă de 155 mp, compusă din: 4 camere, 2 bucătării, 2 cămări, baie, WC și antreu, regim înălțime P, construcție 1980.**

Prețul de vânzare este de 73.000 Euro.

*valoarea exprimată în lei/euro nu conține TVA. **La valoarea exprimată nu se va adăuga TVA.**

Licitațiile vor avea loc în data de 19.05.2022, 26.05.2022, 02.06.2022, 09.06.2022, 16.06.2022, 23.06.2022, 30.06.2022, ora 14:00, la sediul lichidatorului judiciar.

În caz de adjudecare lichidatorul judiciar va emite factură fiscală pentru contravaloarea bunurilor adjudecate la cursul BNR din ziua adjudecării.

Pasul de licitație este de 5% din valoarea bunului pentru care se licitează.

Caietul de sarcini în vederea participării la licitație poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar, acesta cuprinzând regulamentul de participare la licitație, pentru prețul de 500 lei+TVA.

Garanția de participare la licitație va fi în cuantum de 10% din prețul de pornire. Aceasta împreună cu documentația de înscriere la licitație vor trebui depuse cu cel puțin 24 de ore anterior datei licitației la sediul lichidatorului judiciar.

Garanția de participare la licitație va fi dedusă din prețul bunurilor pentru care participantul a fost declarat adjudecatar și va fi restituită persoanelor care nu au fost declarate adjudecatari.

La preț egal, va fi declarat adjudecatar persoana care se va angaja să achite diferența de preț în cel mai scurt timp.

Termenul de plată al prețului va fi de 7 zile lucrătoare de la momentul adjudecării. În cazul



în care nu se va achita și restul de preț, adjudecatorul va pierde avansul achitat cu titlu de garanție și nu va mai putea participa la următoarele licitații care se vor organiza.

Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon: **0763-478 619**.