



ANUNȚ DE VÂNZARE

Subscrisa **DDG Insolvency I.P.U.R.L.** cu sediul în Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini, nr. 115, jud. Cluj, C.I.F. RO27987796, nr. matricol 2A0522, **în calitate de administrator judiciar al societății BASIS RANCH S.R.L.**, cu sediul social în comuna Aiton, sat Aiton, str. Principală FN, jud. Cluj, înmatriculată la ORC de pe lângă Tribunalul Cluj sub J12/718/2011, având CUI 28237067 desemnat în această calitate în baza încheierii civile nr. 653 pronunțată de către Tribunalul Specializat Cluj la data de 06.03.2015 în dosarul nr. 961/1285/2014,

organizează licitație publică cu strigare pentru vânzarea bunului imobil constând în **teren arabil constructibil situat în localitatea Cămin, județul Satu-Mare, înscris în CF 100257, având suprafața de 20.400 mp, pornind de la prețul de 100 euro/ar TVA inclus.**

Conform Certificatului de urbanism nr. 4/04.07.2016 emis de Primăria Cămin, există posibilitatea racordării terenului prin extindere la rețelele tehnico-edilitare publice existente în zonă (gaz, canalizare, apă potabilă).

Totodată, conform PUZ pentru instalație producere energie electrică din biogaz aprobat prin HCL nr. 31/2012, imobilul este situat în intravilanul comunei Cămin-zonă industrială-P.O.T.-15%, C.U.T.-0,15%.

Licitația va avea loc în data de **29.01.2019, ora 12:00**, la sediul DDG Insolvency I.P.U.R.L. din Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini, nr. 115, jud. Cluj. În caz de neajudecare licitația se repetă în data de 05.02.2019, 12.02.2019, 19.02.2019, 26.02.2019, 05.03.2019, 12.03.2019, 19.03.2019, 26.03.2019, 02.04.2019 la aceeași oră.

Condițiile de participare la licitație sunt cuprinse în Caietul de sarcini care poate fi achiziționat de la sediul administratorului judiciar.

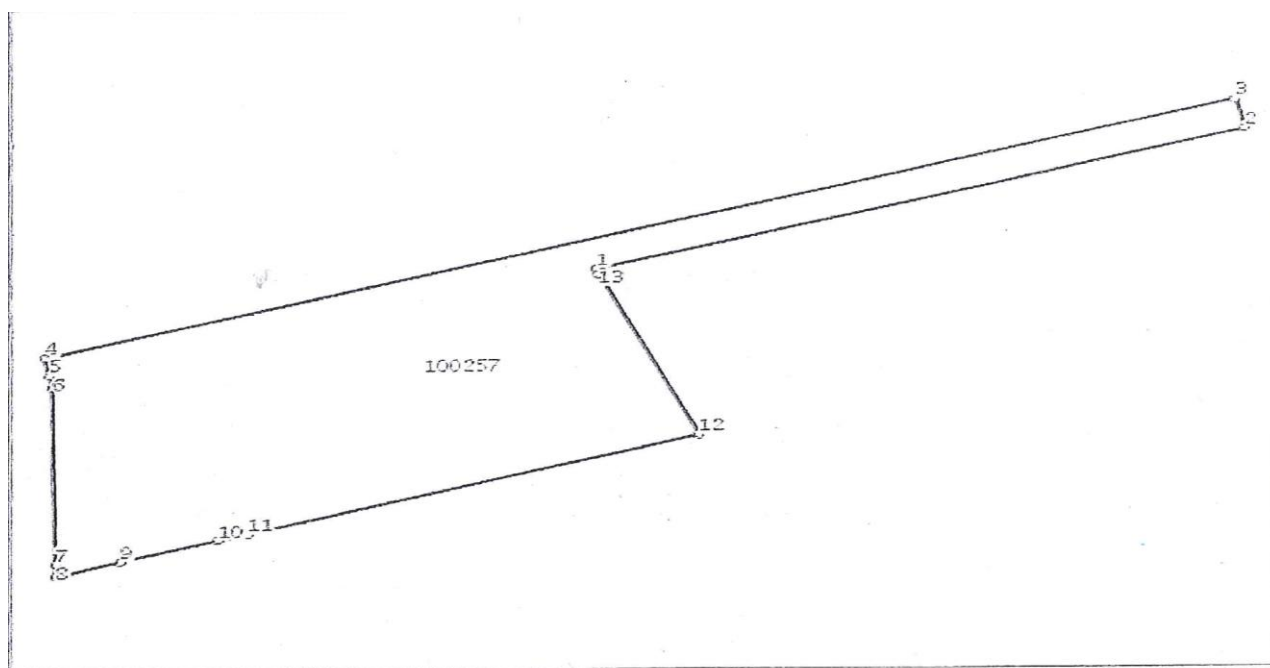
Potrivit dispozițiilor art. 20 alin. 3 din Legea nr. 17/2014, *"dispozițiile prezentei legi*



NU se aplică în cadrul procedurilor de executare silită și contractelor de vânzare încheiate ca urmare a îndeplinirii unor formalități de licitație publică, cum este cazul celor realizate în cadrul procedurii de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Documentația de înscriere la licitație și cautiunea vor trebui depuse cu cel puțin 24 de ore anterior datei licitației la sediul administratorului judiciar. Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon: **0364-140.293**.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurate:20400	-	123/13	123/ 13 Camin	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	212,2
2	3	13,0
3	4	390,2
4	5	7,8
5	6	5,3
6	7	76,9
7	8	5,4
8	9	21,5
9	10	31,7
10	11	10,0
11	12	147,9
12	13	76,6